

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA JELENIOGÓRSKIEGO

Jelenia Góra, dnia 6 maja 1991 r. Nr 17

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY ORGANÓW SAMORZĄDOWYCH

POROZUMIENIA

106

UCHWAŁA NR X/57/91

Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski
z dnia 25 stycznia 1991 roku.

w sprawie oceny aktualności miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfów Śląski zatwierdzonego uchwałą nr XX/98/87 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Gryfowie Śląskim z dnia 22.10.1987 r. oraz miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego dzielnicy mieszkaniowo-usługowej w Gryfowie Śląskim zatwierdzonego uchwałą nr XIII/58/86 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Gryfowie Śląskim z dnia 29.10.1986 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 z 1990 r. poz. 95 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 34 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 17 z 1989 r. poz. 99 z późn. zm.) Rada Miejska Gminy Gryfów Śląski uchwala, co następuje:

§ 1

Akceptując wykonaną przez Jeleniogórskie Biuro Planowania Przestrzennego i Projektowania ocenę aktualności miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfów Śląski oraz planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego dzielnicy mieszkaniowo-usługowej w Gryfowie Śląskim stwierdza się, że plany te nie odpowiadają aktualnym potrzebom społeczno-gospodarczym.

§ 2

W związku z powyższym tracą moc uchwały: nr XX/98/87 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Gryfowie Śląskim z dnia 22.10.1987 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfów Śląski i nr XIII/58/86 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Gryfowie Śląskim z dnia 29.10.1986 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego dzielnicy mieszkaniowo-usługowej w Gryfowie Śląskim.

§ 3

Z uwagi na nieaktualność miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfów Śląski, należy zlecić opracowanie aktualizacji planu bez zmiany jego założeń. Sprawa aktualizacji miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy mieszkaniowo-usługowej w Gryfowie Śląskim zostanie rozstrzygnięta w trakcie aktualizacji miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfów Śląski.

§ 4

Do czasu uchwalenia zaktualizowanego planu podstawę do ustalenia lokalizacji inwestycji na terenie miasta i gminy Gryfów Śląski stanowić będą materiały do aktualizacji planu. Wszelkie sprawy związane z lokalizacją inwestycji będą opiniowane przez jednostkę opracowującą miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Gryfów Śląski.

§ 5

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Gryfów Śląski.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy
KAZIMIERZ POPIEL

107

POROZUMIENIE NR 1/91

w sprawie powierzenia — przyjęcia zadań rządowej administracji ogólnej zawarte w dniu 28.01.1991 r.

§ 1

Stronami zawieranego porozumienia są:
— jako powierzający:
Pan Jan Politaj — Kierownik Urzędu Rejonowego w Jeleniej Górze działający na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. Nr 21 poz. 123) oraz zezwolenia Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 19 grudnia 1990 r. Nr GiGG EW 8410-I/19/90

— jako przyjmujący:

1) Pani Krystyna Andrzejewska — Kierownik Rejonowego Oddziału Wojewódzkiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Kamiennej Górze działająca na podstawie zezwolenia Dyrektora W.B.G. i T.R. w Jeleniej Górze nr GTR KS/180/91 z dnia 25 stycznia 1991 r.
   Terytorialny zasięg działania porozumienia obejmuje:
   miasto Kamienna Góra
   miasta i gminy: Bolków i Lubawka
   gminy: Kamienna Góra i Marciszów
2) Pan Aleksander Ossowski — Kierownik Działu Geodezji i Klasyfikacji Gleb Wojewódzkiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Jeleniej Górze działający na podstawie zezwolenia Dyrektora W.B.G. i T.R. w Jeleniej Górze nr GTR KS/180/1/91 z dnia 25 stycznia 1991 r. Terytorialny zasięg działania porozumienia obejmuje:
   miasta: Karpacz, Kowary, Piechowice, Szklarska Poręba, Świeradów Zdr. i Wojcieszów
   miasta i gminy: Mirsk, Wleń i Świerzawa
   gminy: Janowice Wielkie, Jeżów Sudecki, Mysłakowice, Podgórzyn i Stara Kamienica.

§ 2

1. Powierzający przekazuje, a przyjmujący przyjmują do samodzielnego wykonania zadania rządowej administracji ogólnej określone w ustawie z dnia 17.05.1989 r. — Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. Nr 30 poz. 163 i Nr 43 poz. 241), a dotyczące prowadzenia ewidencji gruntów i budynków wraz ze sporządzeniem zbiorczych zestawień statystycznych w tym zakresie.
2. Pod pojęciem „zadania" rozumie się zarówno sprawy publiczne, jak i sprawy indywidualne, z prawem, wydawania decyzji administracyjnych włącznie.

§ 3

Niezbędne etaty do wykonania wymienionych w § 2 zadań zapewni powierzający z własnych limitów etatowych.

§ 4

Powierzający posiada ustawowe kompetencje do sprawowania nadzoru i kontroli nad przebiegiem realizacji przez przyjmujących zadań określonych w § 2 pod względem legalności, celowości, rzetelności i gospodarności.

§ 5

1. Porozumienie niniejsze może być wypowiedziane przez każdą ze stron z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia. Przyjmujący nie może wypowiedzieć porozumienia w ostatnich czterech miesiącach roku kalendarzowego.
2. Warunkiem skuteczności wypowiedzenia jest prawne umocowanie stron, to jest:
   — po stronie powierzającego — zezwolenie Wojewody Jeleniogórskiego na wypowiedzenie porozumienia w całości lub części, albo też cofnięcie zezwolenia na powierzenie określonych zadań;
   — po stronie przyjmującego — zezwolenie Dyrektor W.B.G. i T.R. na wypowiedzenie porozumienia w całości lub części, albo też cofnięcie zezwolenia na przyjęcie określonych zadań.

3. Wypowiedzenie jest ważne, jeżeli dokonane zostało w formie pisemnej.
4. Bieg okresu wypowiedzenia liczy się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym doręczono stronie pismo wypowiadające.

§ 6

Porozumienie niniejsze, ze względu na interes społeczny, nie może być zerwane bez wypowiedzenia.

§ 7

Zmiany w zakresie zadań określonych w § 2 możliwe są w każdym czasie, jeżeli strony zgodnie wyrażą taką wolę i pod warunkiem posiadania przez strony umocowania do takiego działania, określonego w § 5 ust. 2.

§ 8

1. Zarówno porozumienie, jak i jego zmiany oraz wypowiedzenie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.
2. Wszelkie spory między stronami wynikające na tle realizacji niniejszego porozumienia rozstrzygane będą przez Wojewodę Jeleniogórskiego.
3. Jeżeli istotą sporu są roszczenia materialne, a postępowanie w trybie określonym w ust. 2 okaże się nieskuteczne, podlega on rozstrzygnięciu przed sądem rejonowym właściwym dla siedziby Urzędu Rejonowego.

§ 9

Niniejsze porozumienie sprządzono w 5 egzemplarzach, z których po 2 otrzymuje każda ze stron, a 1 Wydział Prawno-Organizacyjny Urzędu Wojewódzkiego w Jeleniej Górze celem opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

§ 10

Niniejsze porozumienie wchodzi w życie z dniem 1 lutego 1991 r.

Kierownik Urzędu
JAN POLITAJ

Kierownik Rejonowego Oddziału
inż. KRYSTYNA ANDRZEJEWSKA

Kierownik Działu Geodezji i Klasyfikacji Gleb
mgr inż. ALEKSANDER OSSOWSKI

108

POROZUMIENIE NR 2/91

w sprawie powierzenia — przyjęcia zadań rządowej administracji ogólnej zawarte w dniu 27.02.1991 r.

§ 1

Stronami zawieranego porozumienia są:
— jako powierzający:
Pan inż. Jan Politaj — Kierownik Urzędu Rejonowego w Jeleniej Górze działający na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. Nr 21 poz. 123) oraz zezwolenia Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 19.02.1991 r. nr PO-on. 0117/1/1/91.

— jako przyjmujący:
1) Pan mgr inż. Maciej Krajenta — Dyrektor Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Jeleniej Gorze z/s w Lwówku Śląskim działający na podstawie Zarządzenia nr 41/90 Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 12 lipca 1990 r.

§ 2

1. Powierzający przekazuje, a przyjmujący przyjmuje do samodzielnego wykonania zadania rządowej administracji ogólnej określone w ustawie z dnia 24.10.1974 r. — Prawo wodne (Dz.U. Nr 38, poz. 230 z późniejszymi zmianami), a dotyczące eksploatacji urządzeń melioracji szczegółowych, a w szczególności:
a) przygotowanie decyzji o wykonaniu na koszt Państwa za zwrotem części kosztów budowy urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi,
b) przygotowanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych — w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi,
c) przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych,
d) przygotowanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej,
e) załatwianie spraw związanych z zatwierdzaniem lub nadawaniem statutu spółkom wodnym oraz zatwierdzaniem uchwał o rozwiązaniu spółki wodnej,
f) stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz prowadzenie spraw dotyczących ustalania wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej,
g) prowadzenie spraw związanych z podwyższaniem wysokości składek i innych świadczeń oraz ich ustalaniem na rzecz spółek wodnych i ich związków.
2. Pod pojęciem „zadania" rozumie się zarówno sprawy publiczne, jak i sprawy indywidualne, bez prawa wydawania decyzji administracyjnych w tym zakresie.

§ 3

Niezbędne etaty do wykonania wymienionych w § 2 zadań zapewni przyjmujący z własnych limitów etatowych w wymiarze 5 etatów oraz powierzający w wymiarze 2 etatów.

§ 4

Powierzający posiada ustawowe kompetencje do sprawowania nadzoru i kontroli nad przebiegiem realizacji przez przyjmującego zadań określonych w § 2 pod względem legalności, celowości, rzetelności i gospodarności.

§ 5

1. Porozumienie niniejsze może być wypowiedziane przez każdą ze stron z 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia.
2. Warunkiem skuteczności wypowiedzenia jest prawne umocowanie stron.
3. Wypowiedzenie jest ważne, jeżeli dokonane zostało w formie pisemnej.
4. Bieg okresu wypowiedzenia liczy się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym doręczono stronie pismo wypowiadające.
5. Porozumienie niniejsze, ze względu na interes społeczny, nie może być zerwane bez wypowiedzenia.

§ 6

Zmiany w zakresie zadań określonych w § 2 możliwe są w każdym czasie, jeżeli strony zgodnie wyrażą tak wolę i pod warunkiem posiadania przez strony prawnego umocowania do takiego działania.

§ 7

1. Zarówno porozumienie, jak i jego zmiany oraz wypowiedzenie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.
2. Wszelkie spory międ y stronami wynikające na tle realizacji niniejszego porozumienia rozstrzygane będą przez Wojewodę Jeleniogórskiego.
3. Jeżeli istotą sporu są roszczenia materialne, a postępowanie w trybie określonym w ust. 2 okaże się nieskuteczne, podlega on rozstrzygnięciu przed sądem rejonowym właściwym dla siedziby Urzędu Rejonowego.

§ 8

Niniejsze porozumienie sporządzono w 5 egzemplarzach, z których po 2 otrzymuje każda ze stron, a 1 Wydział Prawno-Organizacyjny w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

§ 9

Niniejsze porozumienie wchodzi w życie z dniem 1 marca 1991 r.

Kierownik
JAN POLITAJ

Dyrektor
mgr inż. MACIEJ KRAJENTA

109

ANEKS

do Porozumienia Nr 3/90 z dn. 22.08.1990 r.

zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Jeleniej Górze a Komendantem Rejonowym Straży Pożarnej w Jeleniej Górze w sprawie powierzenia-przyjęcia zadań rządowej administracji ogólnej.

W porozumieniu nr 3/90 zawartym w dniu 22.08.1990 r. wprowadza się następujące zmiany:
w § 1, akapit drugi otrzymuje następujące brzmienie:
— jako przyjmujący:
Pan ppłk poż. mgr Władysław Marczewski Komendant Rejonowy Straży Pożarnych w Jeleniej Górze działający na podstawie zgody Komendanta Wojewódzkiego Straży Pożarnych w Jeleniej Górze z dn. 01.02.1991 r.

Kierownik Urzędu
JAN POLITAJ

Komendant Rejonowy Straży Pożarnych
ppłk poż. mgr WŁADYSŁAW WIKTOR MARCZEWSKI

110

ANEKS NR 2/91

do Porozumienia Nr 8/90

w sprawie powierzenia-przyjęcia zadań rządowej administracji ogólnej zawartego w dniu 24 sierpnia 1990 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Jeleniej Górze a Burmistrzem Miasta i Gminy Lubawka.

§ 1

§ 2 Porozumienia otrzymuje brzmienie:
1. Powierzający przekazuje, a przyjmujący przyjmuje do samodzielnego wykonania zadania rządowej administracji ogólnej, a mianowicie:

— Z ZAKRESU ARCHITEKTURY, URBANISTYKI I NADZORU BUDOWLANEGO
   a) z ustawy z dnia 24.10.1974 roku — Prawo budowlane (Dz.U. 38 poz. 229 z 1981, nr 12, poz. 57 z 1983 r. nr 44 poz. 200 i 201 z 1989 r., nr 35 poz. 195 i 186 z 1987 r., nr 21 poz. 124 z 1987, nr 41 poz. 324 z 1988 r.

— **Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i zagrodowe.**
   b) czynności związane z realizacją i przebudową obiektów mieszkalnych i obiektów bezpośrednio towarzyszących (garaże, komórki lokalne itp.), funkcjonalnie związanych z funkcją mieszkaniową i zlokalizowanych w granicach działki budowlanej,
   c) czynności związane z realizacją i przebudową obiektów mieszkalnych, inwentarskich i zagrodowych — stanowiących indywidualne siedliska — w granicach tego siedliska (z wyłączeniem zakładów produkcyjnych, hodowlanych i usługowych),

2. Szczegółowy zakres ww. zadań przedstawia się następująco:
   a) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego (art. 28 ust. 2),
   b) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 29 ust. 4),
   c) przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora (art. 31 ust. 2),
   d) orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę (art. 32 ust. 2),
   e) wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiedniej nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych (art. 36, ust. 1),
   f) wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki (art. 36 ust. 3),
   g) wstrzymywanie robót budowlanych (art. 36 ust. 1),
   h) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy (art. 37),
   i) odraczanie przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego (art. 39),
   j) wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami (art. 40),
   k) przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku oraz sprawowanie kontroli użytkowania zgodnie z pozwoleniem (art. 41 ust. 2)
   l) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowalnego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek (art. 42 ust. 1),
   m) wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku (art. 46),
   n) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia (art. 47),
   o) wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi i mienia (art. 48 ust. 1),
   p) sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w powierzonym zakresie (art. 53 ust. 1, pkt 1 i 2).

3. Pod podjęciem „zadania" rozumie się zarówno sprawy publiczne jak i sprawy indywidualne, z prawem wydawanie decyzji administracyjnych włącznie.

§ 2

Powyższy aneks nie pociąga za sobą konsekwencji etatowo-finansowych.

§ 3

Przejęcie niezbędnej dokumentacji nastąpi z Urzędu Miasta w Kamiennej Górze.

§ 4

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem 2 kwietnia 1991 r.

Kierownik Urzędu
JAN POLITAJ

Burmistrz
mgr SZYMON TADEUSZ KALISZUK

111

ANEKS NR 2/91

do Porozumienia Nr 9/90

w sprawie powierzenia-przyjęcia zadań rządowej administracji ogólnej zawartego w dniu 24 sierpnia 1990 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Jeleniej Górze a Wójtem Gminy Marciszów

§ 1

§ 2 Porozumienie otrzymuje brzmienie:
1. Powierzający przekazuje, a przyjmujący przyjmuje do samodzielnego wykonania zadania rządowej administracji ogólnej, a mianowicie:

— Z ZAKRESU ARCHITEKTURY, URBANISTYKI I NADZORU BUDOWLANEGO
   a) z ustawy z dnia 24.10.1974 roku — Prawo budowlane (Dz.U. 38 poz. 229 z 1981, nr 12, poz. 57 z 1983 r. nr 44 poz. 200 i 201 z 1989 r., nr 35 poz. 195 i 186 z 1987 r., nr 21 poz. 124 z 1987, nr 41 poz. 324 z 1988 r.

— **Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i zagrodowe.**
   b) czynności związane z realizacją i przebudową obiektów

mieszkalnych i obiektów bezpośrednio towarzyszących (garaże, komórki lokalne itp.), funkcjonalnie związanych z funkcją mieszkaniową i zlokalizowanych w granicach działki budowlanej,

c) czynności związane z realizacją i przebudową obiektów mieszkalnych, inwentarskich i zagrodowych — stanowiących indywidualne siedliska — w granicach tego siedliska (z wyłączeniem zakładów produkcyjnych, hodowlanych i usługowych).

2. Szczegółowy zakres ww. zadań przedstawia się następująco:
   a) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego (art. 28 ust. 2),
   b) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 29 ust. 4),
   c) przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora (art. 31 ust. 2),
   d) orzekanie o utracie ważności pozowolenia na budowę (art. 32 ust. 2),
   e) wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiedniej nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych (art. 36, ust. 1),
   f) wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki (art. 36 ust. 3),
   g) wstrzymywanie robót budowlanych (art. 36 ust. 1),
   h) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy (art. 37),
   i) odraczanie przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego (art. 39),
   j) wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami (art. 40),
   k) przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku oraz sprawowanie kontroli użytkowania zgodnie z pozwoleniem (art. 41 ust. 2),
   l) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek (art. 42 ust. 1),
   m) wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku (art. 46),
   n) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia (art. 47),
   o) wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi i mienia (art. 48 ust. 1),
   p) sprawowanie nadzoru techniczno-budowalnego w powierzonym zakresie (art. 53 ust. 1, pkt. 1 i 2).
3. Pod podjęciem „zadania" rozumie się zarówno sprawy publiczne jak i sprawy indywidualne, z prawem wydawania decyzji administracyjnych włącznie.

§ 2

Powyższy aneks nie pociąga za sobą konsekwencji etatowo-finansowych.

§ 3

Przejęcie niezbędnej dokumentacji nastąpi z Urzędu Miasta w Kamiennej Górze.

§ 4

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem 2 kwietnia 1991 r.

Kierownik Urzędu — Wójt

POLITAJ — mgr inż. WŁODZIMIERZ LEWOWSKI

112

ANEKS NR 2/91

do Porozumienia Nr 10/90

w sprawie powierzenia-przyjęcia zadań rządowej administracji ogólnej zawartego w dniu 24 sierpnia 1990 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Jeleniej Górze, a Wójtem Gminy Kamienna Góra.

§ 1

§ 2 Porozumienia otrzymuje brzmienie:

1. Powierzający przekazuje, a przyjmujący przyjmuje do samodzielnego wykonania zadania rządowej administracji ogólnej, a mianowicie:

— Z ZAKRESU ARCHITEKTURY, URBANISTYKI I NADZORU BUDOWLANEGO

a) z ustawy z dnia 24.10.1974 roku — Prawo budowlane (Dz.U. Nr 38 poz. 229 z 1981, nr 12, poz. 57 z 1983 r. nr 44 poz. 200 i 201 z 1989 r., nr 35 poz. 195 i 186 z 1987 r., nr 21 poz. 124 z 1987, nr 41 poz. 324 z 1988 r.

— Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i zagrodowe.

b) czynności związane z realizacją i przebudową obiektów mieszkalnych i obiektów bezpośrednio towarzyszących (garaże, komórki lokalne itp.), funkcjonalnie związanych z funkcją mieszkaniową i zlokalizowanych w granicach działki budowlanej,

c) czynności związane z realizacją i przebudową obiektów mieszkalnych, inwentarskich i zagrodowych — stanowiących indywidualne siedliska — w granicach tego siedliska (z wyłączeniem zakładów produkcyjnych, hodowlanych i usługowych),

2. Szczegółowy zakres ww. zadań przedstawia się następująco:
   a) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego (art. 28 ust. 2),
   b) wydawanie pozwoleń na budowę (art. 29 ust. 4),
   c) przenoszenie pozwolenia na budowę na innego inwestora (art. 31 ust. 2),
   d) orzekanie o utracie ważności pozowolenia na budowę (art. 32 ust. 2),
   e) wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiedniej nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych (art. 36 ust. 1),
   f) wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki (art. 36 ust. 3),
   g) wstrzymywanie robót budowlanych (art. 36 ust. 1),
   h) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy (art. 37),
   i) odraczanie przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego (art. 39),
   j) wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami (art. 40),
   k) przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowalnego do użytku oraz sprawowanie kontroli użytkowania zgodnie z pozwoleniem (art. 41 ust. 2),
   l) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek (art. 42 ust. 1),
   m) wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku (art. 46),

n) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia (art. 47),
o) wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających mających na celu niebezpieczeństwa dla ludzi i mienia (art. 48 ost. 1),
p) sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w powierzonym zakresie (art. 53 ust. 1, pkt 1 i 2)

3. Pod pojęciem „zadania" rozumie się zarówno sprawy publiczne jak i sprawy indywidualne, z prawem wydawania decyzji administracyjnych włącznie.

§ 2

Powyższy aneks nie pociąga za sobą konsekwencji etatowo-finansowych.

§ 3

Przejęcie niezbędnej dokumentacji nastąpi z Urzędu Miasta w Kamiennej Górze.

§ 4

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem 2 kwietnia 1991 r.

Kierownik Urzędu JAN POLITAJ

Wójt STANISŁAW SZMAJDZIŃSKI

113

ANEKS NR 3/91

do Porozumienia Nr 11/90

w sprawie powierzenia-przejęcia zadań rządowej administracji ogólnej zawartego w dniu 24.08.1990 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Jeleniej Górze a Burmistrzem Miasta Kamienna Góra.

§ 1

1. § 2 pkt 2 Porozumienia otrzymuje brzmienie:
Przyjmujący wykonuje zadania wymienione w pkt 1 również dla miasta i gminy Lubawka, gminy Kamienna Góra oraz gminy Marciszów za wyjątkiem zadań określonych w pkt II załącznika do niniejszego Porozumienia, tj.

— **W ZAKRESIE ARCHITEKTURY, URBANISTYKI I NADZORU BUDOWLANEGO,**
a dotyczących:
a) czynności związanych z realizacji i przebudową obiektów mieszkalnych budownictwa jednorodzinnego i obiektów bezpośrednio towarzyszących (garaże, komórki lokalne itp.), funkcjonalnie związanych z funkcją mieszkaniową i zlokalizowanych w granicach działki budowlanej,
b) czynności związanych z realizacją i przebudową obiektów mieszkalnych, inwentarskich i zagrodowych stanowiących indywidualne siedliska — w granicach tego siedliska (z wyłączeniem zakładów produkcyjnych, hodowlanych i usługowych.

§ 2

Powyższy aneks nie pociąga za sobą zmian w zakresie etatowo-finansowym.

§ 3

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem 2 kwietnia 1991 r.

Kierownik Urzędu JAN POLITAJ

Burmistrz inż. BOLESŁAW [illegible]

114

POROZUMIENIE NR XV/91

w sprawie powierzenia-przyjęcia zadań rządowej administracji ogólnej zawarte w dniu 22.02.1991 r.

§ 1

Stronami zawieranego porozumienia są:
jako powierzający:
Pan mgr inż. Jan Kisiliczyk — Kierownik Urzędu Rejonowego w Bolesławcu działający na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. nr 21, poz. 123) oraz zezwolenia Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 19.02.1991 r. nr PO-on. 0117/1/91.

— jako przyjmujący:
Pan mgr inż. Maciej Krajenta — Dyrektor Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Jeleniej Górze z/s w Lwówku Śl. działający na podstawie Zarządzenia nr 41/90 Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 12 lipca 1990 r.

§ 2

1. Powierzający przekazuje, a przyjmujący przyjmuje do samodzielnego wykonania zadania rządowej administracji ogólnej określone w ustawie z dnia 24.10.1974 r. Prawo wodne (Dz.U. nr 38, poz. 230 z późniejszymi zmianami), a dotyczące ekspolatacji urządzeń melioracji szczegółowych, a w szczególności:
a) przygotowanie decyzji o wykonaniu na koszt państwa, za zwrotem części kosztów budowy, urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi,
b) przygotowanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi,
c) przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie melioracji wodnych,
d) przygotowanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej,
e) załatwianie spraw związanych z zatwierdzeniem lub nadawaniem statutu spółkom wodnym oraz zatwierdzaniem uchwał o rozwiązaniu spółki wodnej,
f) stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz prowadzenie spraw dotyczących ustalania wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej.
g) prowadzenie spraw związanych z podwyższaniem wysokości składek i innych świadczeń oraz ich ustalaniem na rzecz spółek wodnych i ich związków.
2. Pod pojęciem „zadania" rozumie się zarówno sprawy publiczne, jak i sprawy indywidualne, bez prawa wydawania decyzji administracyjnynych w tym zakresie.

§ 3

Niezbędne etaty do wykonania wyminionych w § 2 zadań zapewni przyjmujący z własnych limitów etatowych w wymiarze 3 etatów.

§ 4

Powierzający posiada ustawowe kompetencje do sprawowania nadzoru i kontroli nad przebiegiem realizacji przez przyjmującego zadań określonych w § 2 pod względem legalności, celowości, rzetelności i gospodarności.

§ 5

1. Porozumienie niniejsze może być wypowiedziane przez każdą ze stron z 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia.
2. Warunkiem skuteczności wypowiedzenia jest prawne umocowanie stron.
3. Wypowiedzenie jest ważne, jeżeli dokonane zostało w formie pisemnej.

4. Bieg okresu wypowiedzenia liczy się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym doręczono stronie pismo wypowiadające.
5. Porozumienie niniejsze, ze względu na interes społeczny, nie może być zerwane bez wypowiedzenia.

§ 6

Zmiany w zakresie zadań określonych w § 2 możliwe są w każdym czasie, jeżeli strony zgodnie wyrażą taką wolę i pod warunkiem posiadania przez strony prawnego umocowania do takiego działania.

§ 7

1. Zarówno porozumienie jak i jego zmiany oraz wypowiedzenie podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.
2. Wszelkie spory między stronami wynikające na tle realizacji niniejszego porozumienia rozstrzygane będą przez Wojewodę Jeleniogórskiego.
3. Jeżeli istotą sporu są roszczenia materialne, a postępowanie w trybie określonym w ust. 2 okaże się nieskuteczne, podlega on rozstrzygnięciu przed sądem rejonowym właściwym dla siedziby Urzędu Rejonowego.

§ 8

Niniejsze porozumienie sprządzono w 5 egzemplarzach, z których po 2 otrzymuje każda ze stron, a 1 Wydział Prawo-Organizacyjny Urzędu Wojewódzkiego w Jeleniej Górze celem opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

§ 9

Niniejsze porozumienie wchodzi w życie z dniem 1 marca 1991 r.

Kierownik Urzędu
JAN KISILICZYK

Dyrektor
MACIEJ KRAJENTA

115

ANEKS NR 2/91

do Porozumienia Nr II/90 z dnia 27 sierpnia 1990 r.

zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Bolesławcu Panem Janem Kisiliczykiem, a panią Bożeną Buszewicz Burmistrzem Miasta i Gminy Lwówek Śl. w zakresie przekazania dodatkowych zadań rządowej administracji ogólnej do samodzielnego wykonania przez organy gmin.

§ 1

Działający na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. Nr 21 poz. 123) oraz na podstawie zezwolenia Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 23.10.1990 r. nr Po 0717/II/38/90 Kierownik Urzędu Rejonowego w Bolesławcu — zwany dalej powierzającym — przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek Śląski — zwanemu dalej przyjmującym, — następujące zadania określone w ustawie z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz.U. nr 38 poz. 229 z 1974 r. z późn. zmianami):
a) zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów obiektów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego,
b) udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji (art. 23 ust. 2),

§ 2

Przyjmujący zabezpieczy we własnym zakresie siły i środki umożliwiające właściwą realizację przyjmowanych zadań.

§ 3

Zmiany w zakresie zadań określonych w § 1 możliwe są w każdym czasie, jeżeli strony wyrażą taką wolę.

§ 4

W zakresie realizacji niniejszego aneksu mają zastosowanie wszystkie postanowienia dotychczas zawartego porozumienia.

§ 5

Treść aneksu podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

§ 6

Niniejszy aneks sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z których po dwa otrzymuje każda ze stron, zaś jeden egzemplarz Wydział Prawno-Organizacyjny Urzędu Wojewódzkiego — celem opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

§ 7

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą od dnia 23 października 1990 r.

Kierownik Urzędu
JAN KISILICZYK

Burmistrz Gminy i Miasta
mgr BOŻENA BUSZEWICZ

116

ANEKS NR 2/91

do Porozumienia Nr III/90 z dnia 27 sierpnia 1990 r.

zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Bolesławcu Panem Janem Kisiliczykiem, a Panem Kazimierzem Samborem, Wójtem Gminy Osiecznica w zakresie przekazania dodatkowych zadań rządowej administracji ogólnej do samodzielnego wykonania przez organy gmin.

§ 1

Działający na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. nr 21 poz. 123) oraz na podstawie zezwolenia Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 23.10.1990 r. nr Po 0717/II/38/90 Kierownik Urzędu Rejonowego w Bolesławcu zwany dalej powierzającym przekazuje Wójtowi gminy Osiecznica, zwanemu dalej przyjmującym, następujące zadania określone w ustawie z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz.U. nr 38 poz. 229 z 1974 r. z późn. zmianami):
a) zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów obiektów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego,
b) udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji (art.23 ust. 2),

§ 2

Przyjmujący zabezpieczy we własnym zakresie siły i środki umożliwiające właściwą realizację przyjmowanych zadań.

§ 3

Zmiany w zakresie zadań określonych w § 1 możliwe są w każdym czasie, jeżeli strony wyrażą taką wolę.

§ 4

W zakresie realizacji niniejszego aneksu mają zastosowanie wszystkie postanowienia dotychczas zawartego porozumienia.

§ 5

Treść aneksu podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

§ 6

Niniejszy aneks sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z których po dwa otrzymuje każda ze stron, zaś jeden egzemplarz Wydział Prawno-Organizacyjny Urzędu Wojewódzkiego — celem opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

§ 7

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą od dnia 23 października 1990 r.

Kierownik Urzędu JAN KISILICZYK — Wójt KAZIMIERZ SAMBOR

117

ANEKS NR 2/91

do Porozumienia Nr V/90 z dnia 27 sierpnia 1990 r.

zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Bolesławcu Panem Janem Kisilczykiem, a panem Stanisławem Kowalikiem, Burmistrzem Miasta i Gminy Nowogrodziec w zakresie przekazania dodatkowych zadań rządowej administracji ogólnej do samodzielnego wykonania przez organy gmin.

§ 1

Działający na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. nr 21 poz. 123) oraz na podstawie zezwolenia Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 23.10.1990 r. nr Po 0717/II/38/90 Kierownik Urzędu Rejonowego w Bolesławcu, zwany dalej powierzającym, przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowogrodziec, zwanemu dalej przyjmującym, następujące zadania określone w ustawie z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz.U. nr 30 poz. 229 z 1974 r. z późn. zmianami):

a) zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbnistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów obiektów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego,
b) udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji (art. 23 ust. 2),

§ 2

Przyjmujący zabezpieczy we własnym zakresie siły i środki umożliwiające właściwą realizację przyjmowanych zadań.

§ 3

Zmiany w zakresie zadań określonych w § 1 możliwe są w każdym czasie, jeżeli strony wyrażą taką wolę.

§ 4

W zakresie realizacji niniejszego aneksu mają zastosowanie wszystkie postanowienia dotychczas zawartego porozumienia.

§ 5

Treść aneksu podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

§ 6

Niniejszy aneks sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z których po dwa otrzymuje każda ze stron, zaś jeden egzemplarz Wydział Prawno-Organizacyjny Urzędu Wojewódzkiego — celem opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

§ 7

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą od dnia 23 października 1990 r.

Kierownik Urzędu JAN KISILICZYK — Burmistrz Gminy i Miasta STANISŁAW KOWALIK

118

ANEKS NR 2/91

do Porozumienia Nr VI/90 z dnia 27 sierpnia 1990 r.

zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Bolesławcu Panem Janem Kisiliczykiem, a Panem Wiesławem Matuszewskim, Burmistrzem Miasta i Gminy Węgliniec w zakresie przekazania dodatkowych zadań rządowej administracji ogólnej do samodzielnego wykonania przez organy gmin.

§ 1

Działający na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz.U. nr 21 poz. 123) oraz na podstawie zezwolenia Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 23.10.1990 r. nr Po 0717/II/38/90 Kierownik Urzędu Rejonowego w Bolesławcu zwany dalej powierzającym, przekazuje Burmistrzowi Miasta i Gminy Węgliniec, zwanemu dalej przyjmującym, następujące zadania określone w ustawie z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowalane (Dz.U. nr 30 poz. 229 z 1974 r. z późn. zmianami):

a) zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno — budowlanych projektów obiektów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego,
b) udzielanie zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji (art. 23 ust. 2),

§ 2

Przyjmujący zabezpieczy we własnym zakresie siły i środki umożliwiające właściwą realizację przyjmowanych zadań.

§ 3

Zmiany w zakresie zadań określonych w § 1 możliwe są w każdym czasie, jeżeli strony wyrażą taką wolę.

§ 4

W zakresie realizacji niniejszego aneksu mają zastosowanie wszystkie postanowienia dotychczas zawartego porozumienia.

§ 5

Treść aneksu podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

§ 6

Niniejszy aneks sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z których po dwa otrzymuje każda ze stron, zaś jeden egzemplarz Wydział Prawno-Organizacyjny Urzędu Wojewódzkiego — celem opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Jeleniogórskiego.

§ 7

Niniejszy aneks wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą od dnia 23 października 1990 r.

Kierownik Urzędu JAN KISILICZYK — Burmistrz Gminy i Miasta mgr WIESŁAW MATUSZEWSKI

Wydawca: Urząd Wojewódzki w Jeleniej Górze
Redakcja: Wydział Prawno-Organizacyjny Urzędu Wojewódzkiego w Jeleniej Górze, pl. Ratuszowy 56, telefon 257-40,
redaktor naczelny — Teresa Szarek

Organizacja druku i kolportaż: Zakład Obsługi Urzędu Wojewodzkiego w Jeleniej Górze, pl. Ratuszowy 56, telefon 260-01, w. 58

Skład komputerowy: Zakład Wydawnictw Ogólnopolskiej Fundacji Edukacji Komputerowej w Jeleniej Górze

Tłoczono z polecenia Wojewody Jeleniogórskiego w Zakładzie Obsługi Urzędu Wojewódzkiego w Jeleniej Górze.

Cena zł 1350